

An aerial, grayscale photograph of Lund Cathedral in Sweden, showing two prominent spires with conical roofs. The city of Lund is visible in the background under a cloudy sky.

HALVÅRSRAPPORT

1 JANUARI - 30 JUNI
ILOVE LUND AB (publ)

I Love Lund 
A K T I E B O L A G

Halvårsrapport I januari - 30 juni I Love Lund AB (publ)

Detta dokument utgör den första halvårsrapporten för I Love Lund AB (publ), org. nr 559085–0334. Någon motsvarande historisk halvårsrapport finns inte tillgänglig och jämförelsetal relaterar därför till helår 2021. Styrelsens säte är Lund.

Sammandrag för januari – juni 2022

- Nettoomsättningen under första halvåret 2022 uppgick till 0 TSEK
- Rörelseresultatet för jan-juni 2022 uppgick till -5,6 MSEK
- Resultat per aktie uppgick till -146,2 SEK
- Soliditeten uppgår till 99,8%

(SEK)	2022-01-01 2022-06-30	- 2021-01-01 - 2021- 12-31
Nettoomsättning	0	0
Rörelseresultat	-1 363 702	-1 585 121
Resultat efter finansiella poster	-5 559 731	-1 621 649
Periodens resultat	-5 559 731	-1 621 649
Resultat per aktie	-146,2	-32,5
Soliditet (%)	99,8%	99,7%
Aktiekurs *	0	0
Bedömt substansvärde per aktie **	2 200	2 500
Eget kapital	52 939 736	53 499 466
Antal aktier	38 025	36 025

* I Love Lunds aktier är ännu inte noterade på någon handelsplats. Värdet avser periodens slut.

** Substansvärdet definieras som summan av tillgångarnas bedömda marknadsvärde minus skulderna. Värdet avser periodens slut.

Väsentliga händelser under första halvåret 2022

- Nyemission på 5 MSEK, riktad mot nya aktieägare fulltecknades
- Nedskrivningar för befarade förluster ökade
- Styrelsens utökning och förändring
- Förberedelse för en noteringsansökan till Spotlight Stock Market inleddes.
- Nya investeringar på knappt 2 MSEK genomfördes i fyra portföljbolag; Meltspot, ProEthos, Wellbefy och EC2B
- Följinvesteringar i befintliga portföljbolag på knappt 3,5 MSEK utfördes i dussintalet bolag
- Inga realiserade s.k. exits, d.v.s. fullständiga utförsäljningar av portföljbolag, genomfördes
- Viktiga händelser i portföljbolag: Bilmarket försattes i konkurs, Beammwave noterades
- Aktivitetsnivån utöver investeringstakten steg samt Katastrofalkarneval 2022 sponsrades
- Aktieägarantalet utökas kraftigt, med över 300% tillväxt på årsbasis

Väsentliga händelser efter rapportperiodens utgång

- Uppdelning av aktier, s.k. split, på 10:1 genomförs 19 augusti 2022
- Följdinvesteringar har genomförts i bland annat Finshark och Radinn
- Bolaget utvärderar flera nya investeringar närmare
- En ansökan om notering ämnas lämnas in till Spotlight under tidig höst
- Antalet aktieägare uppgår till över 300, ett av flera noteringskrav

VD har ordet

Låt mig framhålla att bolagets målsättning är att skapa värde för våra aktieägare genom att investera i en diversifierad portfölj av främst onoterade och noterade aktier relevanta för framtidens Lund, enkelt tillgänglig för gemene man. Dessutom erbjuder vi saminvesteringsmöjligheter för våra aktieägare samt bidrar till ett finansiellt och affärsmässigt ekosystem genom nätverkande och affärsutvecklande aktiviteter i samarbete med, och exponering av, andra aktörer och entreprenörer. Så främjas vårt bolags vision om att bidra till en bättre fungerande lokal riskkapitalmarknad.

Den lokala efterfrågan på en bred diversifierad investeringsportfölj med lokal förankring i Lund har för oss blivit uppenbar.

I Love Lunds ekonomi

I bolagets kontanta nyemission i våras, riktad mot nya aktieägare, blev fulltecknad och vi tog in 5 miljoner SEK. Kapitaltillskottet har säkerställt en bibehållen investeringstakt framåt. Tillsammans med vår redan väsentligt stora likviditetsposition om över tioalet miljoner SEK, ska takten räcka i minst 12 månader framåt, troligen längre. Rörelsens kostnader under perioden januari till juni har ökat i jämförelse med snittet förra året vilket vi också har räknat med, delvis på grund av större balansomslutning. Jag kan konstatera att våra kostnader fortsatt ligger något under våra budgetramar.

Störst resultat tapp har skett från våra finansiella poster. Fallande aktiekurser och vår hårda nedskrivningspolicy har lett till en stor nedskrivning av våra finansiella anläggningstillgångar. Noterade portföljbolags marknadsvärden har fallit brett under våren, lett av vårt Alfa Laval-innehav. För våra onoterade portföljbolag har vi valt att göra nedskrivningar betydligt större än tidigare år. Det förvärrade och troligen fortsatt hårda politiska, makroekonomiska och finansiella läget bidrar starkt till en befarad oro för förluster, vilket är en trigger för våra nedskrivningsbeslut. Men våra periodvisa omvärderingar i portföljen, oftare nedskrivningar än återställningar, är ett kontinuerligt naturligt inslag i vår normala verksamhet. Detta halvår gör vi det bara med större emfas än förra året.

Halvårets aggregerade resultat är inget att yvas över men påverkar inte vår långsiktiga verksamhetsplanering i någon nämnvärd grad.

Vi är uttalat långsiktiga ägare och vår affärsmodell kräver inte att löpande behöva synliggöra värdeökningar i vår balansräkning, exempelvis genom realisering av värden vid uppköp eller noteringar. En eftersläpning uppstår då lätt över tid i värderingarna, och vi anser att våra portföljbolag därmed inte alltid kan betecknas som fullvärderade.

Portföljen

Vi har nu över 50 portföljbolag i vår investeringsportfölj, fördelat på ett drygt sextioal finansiella instrument, som till överväldigande del utgörs av aktier. Aktieandelen står för över sjuttiofem procent av vårt totala bokförda portföljvärde. Av denna aktieandel står vårt onoterade segment för knappt sjuttiofem procent. Våra innehav är väl spridda över både sektorer och industrier, och vår portfölj har en medveten slagsida mot mindre bolag i tidig bolagsfas med innovationshöjd. Inget enskilt bolag har över sju procent, de fem största drygt tjugofem procent och de tio största drygt fyrtio procent av det bokförda portföljvärdet.

Nya portföljbolag

Under första halvåret investerade vi knappt 2 MSEK i fem nya portföljbolag som har eller utlovats komma att ha kopplingar till Lund: Meltpot AB tillverkar moderna användarvänliga data-drivna analyser av kundbeteenden. ProEthos AB driver, tillsammans med fondbolaget AIFM Capital, en grön investeringsfond med ca 50 000 sparare. Wellbify AB skapar en plattform inom företagshälsa som arbetar för att proaktivt sätta medarbetarna i centrum och skapa välmående och engagerade arbetsplatser. Slutligen EC2B AB som tillhandahåller en hållbar mobilitetstjänst för fastigheter.

Följdinvesteringar

Följdinvesteringar i befintliga portföljbolag skedde under första halvåret på knappt 3,5 MSEK i dussintalet bolag, i absolut huvudsak i aktier genom kontanta nyemissioner men även konverteringar av skuldebrev och några mindre lån. Dessa investeringar var i storleksordning från drygt 800 TSEK i Parlametric via Finshark, Beammwave, EdgyVeggie, Sensative, Katam ner till 175 TSEK i Invono, samt i övrigt några bolag till än mindre storleksnivå.

Viktiga händelser i väsentliga portföljbolag

Vi strävar efter att följa svensk kod för Bolagsstyrning och dess rekommendationer om största möjliga öppenhet i vår rapportering gentemot våra ägare och kapitalmarknaden i möjligaste mån. Ett viktigt sundhetskrav som ska balanseras med att vi ofta har juridiska sekretessavtal med våra underliggande onoterade portföljbolag.

Under första halvåret kan jag konkludera att inget väsentligt negativt har informerats till oss från något av våra mest väsentliga portföljbolag. Däremot har något av våra mest väsentliga bolag, under sekretessförbindelse, uttalat sig mycket positivt om pågående förhandlingar som kan leda till väsentliga ägarförändringar. Jag och styrelsen delar det portföljbolagets optimism.

Övriga portföljbolagshändelser

I övrigt har ett konkursförfarande genomlidits nu under våren, faktiskt den första i vår portfölj sedan vår bolagsstart 2017. Detta i ett litet relativt nybildat bolag vid namn Bilmarket AB. Vår totala investering i detta för oss icke-väsentliga innehav motsvarar knappt 300 TSEK. Mer positivt är att vårt portföljbolag Beammwave AB noterades i februari i år på First Norths marknadsplats. Och vårt parkeringsdelningsbolag ApParkingSpot AB har delvis förvärvats, genom omvänt förvärv, av det noterade EPTI:s egna portföljbolag Linky som går in som ny majoritetsägare. Oss veterligt fortgick i övrigt våra portföljbolags verksamheter till stora delar inom sina uppställda verksamhetsplaner.

Kompletterande värdebedömning

Som ett tillägg till den bilagda finansiella rapporteringen, med sin bas i summan av våra underliggande portföljbolags anskaffningsvärden, görs även en uppskattning för bedömt substansvärde med grund i summan av deras senaste kända handlade kurser med tillägg för justeringar och riskbedömningar. Vid halvårsskiftet uppgick detta värde till ca 2 200 SEK per aktie, vilket är marginellt lägre än vår senaste emissionskurs och den på uppskattningsvis volymmässigt relevanta internhandeln som skett under perioden runt 2 500 SEK per aktie. Detta indikativa mått görs för att vi ska få en kompletterande nyanserad bild av uppskattat rättvist verkligt portföljvärde, och som vi periodvis delger våra aktieägare vår uppfattning om.

Förändring i styrelsen

Vid årsstämman 17e juni utökades styrelsen från fyra till fem ledamöter. Inval gjordes av Lena Brand-Persson, Pernilla Eriksson samt Joakim Falkäng, medan Sven Johansson avgick på egen begäran efter fyra års väl genomfört arbete. Framöver intar Sven en understödande roll som "senior emeritus".

Noteringsförberedelser

Under våren intensifierades vårt arbete för en notering av våra B-aktier på en marknadsplats. Slutgiltiga valet föll på Spotlight Stock Market och, med Nordic Issuing som projekt manager, har arbete genomförts med en förberedelse av bolaget och skrivning av ett noteringsmemorandum för direktnotering under hösten. Fler aktieägare, split, mer dokumentation, tätare rapporteringskrav, utökad styrelse, tydligare rutiner och mandat med mera har blivit resultatet av vårens arbete. Årsstämman delade helt styrelsens och de största aktieägarnas syn att genom en notering på Spotlight når vi enkelt, effektivt och tryggt många Lundaälskare med samma sinnelag. Med en notering tillgängliggör vi oss således för dem som vill gynna och investera i Lund.

Aktiviteter utöver investeringar

Kontinuerligt genomfördes företagspresentationer, typiskt första fredagen i varje månad, i våra lokaler och vi höll öppna drop-in tider varje torsdag eftermiddag. Fredagsluncher med intressanta personligheter genomfördes och en omhuldad padelfrukost. Övrig match-making fokus med trevliga och tillitsökande samkväm av social karaktär, ofta på annan lokal, skedde därutöver kontinuerligt och planenligt. Inga rena utbildningar genomfördes.

I februari genomfördes en framgångsrik Alla Hjärtans Dag-kampanj som bidrog till ett knappt fyrtiotal nya aktieägare. Vi uppmanade existerande aktieägare att ge bort / sprida delar av sina aktieinnehav till nära och kära.

Som storsponsor av Lundakarnevalen bjöds aktieägare med vänkrets in på en gratis revyföreställning i Universitetshuset som drog fullt hus, över 350 Lundaälskare närvarande. Även övriga sidoarrangemang deltog i med Karnevelj-sejourer med mera.

Aktieägarantalet exploderade

292 aktieägare i vårt bolag kan räknas in vid halvårsskiftet 2022, starkt upp från 71 st. vid samma period för ett år sedan – en ökning på hela 311%. Bara under första kvartalet steg antalet med 94 stycken, främst tack vare en spridningskampanj och en riktad nyemission. I andra kvartalet tillkom ytterligare 62 nya Lundaälskare in i vårt aktieägarregister, främst genom spridning av existerande B-aktier från grundaren och VD Björn Englunds aktielager. Nu påbörjas en uppsökande relation till åtminstone de större nytillkomna ägarna för att fördjupa relationen, detta eftersom en av våra kärnverksamheter är att erbjuda aktiviteter. Således i närtid nu ett utökat fokus på viss konsolidering framför spridningsfokus, åtminstone fram till en noteringsansökan.

Årets Lundaföretag, nästan

Jag vill gärna i förbigående glatt nämna att vi nominerades till Årets Företag i Lund, men förlorade till ett stort numera helt japansk-ägt företag som tillverkar nätverkskameror. "Omedetou" säger vi till dem. Själv tycker jag dock naturligtvis att I Love Lund är minst, bäst och vackrast i sammanhanget. Kanske får vi en andra möjlighet nästa år att bevisa våra systemkritiska fördelar för Lunds kommun, eller så går priset återigen till ett utländskt eller uppländskt företag. Men förhoppningsvis blir vinnaren då ett bolag som ägs, styrs och avkastar till Lunds fördel. Till dess verkar vi själva vidare för ett mer långsiktigt hållbart näringslivspolitiskt synsätt om vad som gynnar vår egen stad bäst och mest. Den insikten behöver säkerligen förbättras på alla nivåer inom Lund.

Våra generella portföljbolagsentreprenörssrekommendationer

Från min och styrelsens sida rekommenderar vi våra portföljbolag generellt, redan sedan förra sensommaren, konservering av kapital med längre löptider och ett utökat vinstfokus, hellre än stora tillväxtplaner. Detta då marknaden upplevt och jag fortsatt ser svåra tider de närmsta kvartalen med bibehållen recessionshot, börsnegativism och inflationsoro. Kontinuerligt påtalar vi, främst för i grunden optimistiskt lagda entreprenörssjälar, om de signifikanta riskerna med att spänna bågen för hårt och sikta för högt då bolagsgrundarna annars riskerar sina babies. Bättre att skynda långsamt i tider som dessa. Hellre något år utan hög tillväxt än evig död, så klart. Jag förväntar mig att även små onoterade förhoppningsbolag ska kunna ta höjd med marginaler, längre runrates och strategiska riskkalkyler för att överleva potentiellt fortsatt svåra tider.

Uppåt och framåt

För I Love Lunds egen del anser jag vi klarar vårt uppdrag väl detta halvår trots förlusttapp, både i absoluta och än mer i relativa termer. Och vi känner oss trygga att framåt kunna leverera på våra långsiktiga målsättningar. Med en nästan hundra procentig soliditet, en stor kassa, ett alltmer välkänt och starkt varumärke, ser jag, mitt team och hela styrelsen operationellt och värdemässigt framtiden an med god tillförsikt.

I Love Lund,



Björn Englund
VD, Grundare & Superkargör för I Love Lund AB

Om I Love Lund

I Love Lund AB är ett idéburet investeringsbolag som investerar i bolag med anknytning till Lund, företrädesvis onoterade och i en tidig utvecklingsfas. Utöver den rena investeringsverksamheten ingår i kärnverksamheten att skapa företagsrelaterade och även mötesaktiviteter för våra aktieägare och övriga intressenter runt Bolaget. Investeringsportföljen består idag av över femtio (50) bolag varav merparten är onoterade. Investeringarna ska ge en god värdeökning, vilket tillsammans med andra aktivitetsmål och effekter, bäst kan definieras som en god relativ riskjusterad värdeökning över en konjunkturcykel. I Love Lunds investeringsportfölj har en bred och diversifierad sammansättning som både ska reflektera dagens och framtidens näringsliv i Lund. Det senare innebär dels att portföljen kommer att vara viktad mot mindre, ofta onoterade bolag med god innovationshöjd och att bredden i portföljen ska bidra till att hitta morgondagens tillväxtföretag som ska bära Lund framåt i kommande decennier. Vi tar minoritetspositioner, inte majoritetsägande. Vi investerar typiskt i tillväxtföretag, sällan i företag med problem. En röd tråd är att bolagen ska få arbeta fritt, men där synergier kan uppstå med den expertis som finns i och runt vårt bolag, där vi kan ge understöd och agera bollplank vad gäller strategier och styrning. I grunden agerar vi således inte operativt i de enskilda portföljinnehaven. Bolaget har idag åtta personer i den operativa verksamheten, fördelat på anställda, styrelse, konsulter och studenter, vilket motsvarar knappt tre helårsanställda i medelantal.

Bolagets verksamhet startades 2017 av grundaren och förvaltaren Björn Englund. Under vårvintern anslöt affärsutvecklaren och medgrundare Sven Johansson, samt ett tiotal affärsänglar som aktieägare, däribland nuvarande ordförande Anders Dahlin. Genom återkommande emissioner, typiskt en vår- och en höstemission varje år, har antalet aktieägare därefter utökats mångfalt. De första två åren kan karakteriseras av intag av ett femtiotal affärsänglar som är basen för nätverket. Därefter, med start runt 2020, har vår ambition varit att verka alltmer inkluderande, genom att bland annat kunna erbjuda lägre emissionsbelopp för att göra oss alltmer tillgänglig för gemene man som vill Lunds näringslivs väl och ve. Emissionskursen har under de drygt fyra årens verksamhet och elva framåtlutade emissioner senare, utvecklats från 1 000 SEK per aktie till senaste 2 500 SEK per aktie. Investeringsbolagets bedömda marknadsvärde har under samma tid gått från 50 000 SEK till dagens ca 80 - 90 MSEK. Under hela Bolagets verksamhetstid, och från den teoretiska idéfasen dessförinnan, har både syfte och metod bestått oförändrat, likaså dröm, vision och taktisk implementering. Den teoretiska idébyggnaden - filosofisk, ideologisk och politisk - och dess praktiska genomförande som skett fram tills nu väntas fortgå oförändrat in i framtiden. Vi tror oss framåt att teori och praktik fortsatt får verka i ljuv harmoni.

Affärsidé

I Love Lund ska göra det möjligt att investera lokalt i Lund. För att vi långsiktigt ska kunna bidra som mest effektivt till det lokala näringslivets utveckling, och i förlängningen till ett levande samhälle, står vår affärsidé på tre ben:

- *God värdeutveckling*: En god värdeutveckling för våra aktieägare ger finansiella motiv och möjligheter till att återinvestera i Lund. Vi söker både riskjusterad relativ och absolut avkastning. Det ska vara lönsamt att investera i sin egen region.

- *Aktivt nätverk*: Att vara en del av det lokala samhället och investerarnätverket är viktigt av flera skäl. Involveringsgraden och trovärdigheten är mycket starkare lokalt för matchning mellan investerare och entreprenörer. Det är utvecklande, lärorikt och roligt för alla parter. Information och interaktion går snabbare och effektivare i vårt aktiva nätverk.

- *Samhällsnytta*: Vi ser företagande och investeringar som en viktig förutsättning för både ekonomisk utveckling och samhällsutveckling i ett bredare perspektiv. I Love Lund ska utveckla lokalsamhället och investerar i bolag som delar den uppfattningen, som princip och i praktik.

Investeringsgruppering

Förvaltningen sköts av VD och investeringsansvarige Björn Englund med stöd av sitt ledningsteam, styrelsen och ett stort nätverk av aktieägare och samarbetspartners. Modus operandi är att nyttja hela den breda aktieägarkretsens och nätverkets egna rekommendationer, investeringar och referenser i våra investeringsval. Vår investeringsyn är baserad i fundamental analys.

Urvalskriterier

Bland våra urvalskriterier finns en tydlig geografisk avgränsning där bolagen ska ha en god koppling till Lund, helst med sitt säte och verksamhet i Lund, eller åtminstone överväga att flytta till Lund. Urvalet i övrigt baseras på många faktorer. Vi söker gärna en skalbar affärsidé. Men även innovationshöjd, sektor och bolagsfas, likviditet, saminvesteringspotential och värdering är viktiga urvalskriterier - samt mjukare värden som teamets blandning av erfarenhet, nätverk och geist. I bolag i tidig fas lägger vi ofta mycket stor vikt vid mjuka värden, medan i mognare eller börsnoterade bolag är vi mer nyckeltals- och allokeringsdrivna.

Investeringsprocess

Våra kanaler för transaktionsflöde utgörs främst av aktieägarna i nätverket samt aktörerna i det regionala innovationssystemet. I den miljön scoutar vi både själva aktivt, får rekommendationer från andra aktörer, samt att entreprenörer söker upp oss. Efter att läst en analys eller tagit del av en presentation bjuder vi i nästa fas in till ett möte med bolagets representanter för att få en fördjupad förståelse för bolaget och teamet. Vi för en värderingsdiskussion och genomför en granskning. I den mån vi agerar start-, ankar- eller huvudinvesterare, och ju större vårt investeringskapital är, kan en djupare förvärvsutredning göras. När slutligen exakta investeringsvillkor mejslats fram, s.k. final terms, genomförs investeringen. Till dags dato har över hundra investeringar genomförts, både i helt nya bolag och uppföljningsinvesteringar i existerande portföljbolag.

Förvaltning

Förvaltningen delas upp i en aktiv och en passiv del. I den aktiva förvaltningen understödjer vi bolagens verksamhet genom att involvera vårt team, våra aktieägare och/eller nätverk. En blandning av insatser i form av kompetens kan tillföras i olika roller, som exempelvis rådgivare, konsulter, styrelseledamöter eller anställda. Vi hjälper till att skapa en bra struktur för att möta marknaden och investerare. Vi erbjuder ett stort nätverk som investerar i ett litet begränsat område, och ofta med inslag i aktieägarnas egna verksamheter vilket vi ser som en styrka. Ev. intressekonflikter hanteras genom ägardirektiv och styrelsernas policyer om intressekonflikter.

Den passiva förvaltningen omfattar främst våra investeringar i mer mogna, ofta noterade lundabolag. Då vårt inflytande i portföljbolagen är begränsat präglas vår investeringsstrategi och förvaltning mer av bland annat Markowitz portföljvalsteorier som förenklat kan beskrivas med riskspridning av underliggande innehav, samt av likviditetshänsyn. I Love Lund är en så kallad Evergreen, dvs vi har en långsiktig investeringsstrategi. Det innebär att vi vid vår investeringstidpunkt inte har något uttalat tidsmandat för avyttring, s.k. exit. Naturligtvis kan omständigheterna därefter påverka denna långsiktiga grundinställning. Försäljningsprocessen av innehav är generellt beroende på omständigheterna, exempelvis om Bolaget har levt upp till sina milstenar, bibehållit sitt utlovade fokus, agerat som en

positiv aktör i ekosystemet, konkurrenssituationen, skatteeffekter eller om bättre alternativa placeringar kräver ekonomiskt utrymme. Även Bolagets relativa storlek, och volatilitet och sektor, i vår totala portfölj behöver kontinuerligt beaktas från ett riskperspektiv.

Strategier

I Love Lund eftersträvar att ta det bästa från flera olika existerande investeringsstrukturer:

- Långsiktigheten och bredden från de passiva allmänna fonderna och värderingsfokus och det aktiva ägandet från VC- och investmentbolag.
- Investeringsavgränsningen är geografisk, inte sektoriell eller kopplat till särskilda faser i portföljbolagens utveckling.
- I Love Lund vänder sig inte bara till professionella investerare utan ska vara inkluderande för en bredare grupp av investerare.
- Att "demokratisera" private equity, genom att möjliggöra investeringar för en bredare målgrupp som vanligtvis inte har tillgång till investeringsmöjligheter i onoterade bolag.
- Investera lokalt i det samhälle vi lever i och för framtida generationers möjligheter att leva och verka i Lund.
- I Love Lund har en vision och ett delmål i att lägga en privat, stabil grund för lokala riskkapitalinvesteringar i vår region. Samhället blir mer självförsörjande på investeringskapital och gör sig mindre beroende av finansiella centrum.
- Möjliggör saminvesteringar. Ägare kan investera i bolag genom I Love Lund och tillsammans med I Love Lund. Vi investerar gärna tillsammans via syndikering men agerar även på egen hand.
- I Love Lund har lokala samarbetspartners, bland annat inkubatorer, banker och affärsänglar.
- Vi tar olika investerarroller: Vi är gärna allt från huvudinvesterare, ensam investerare till ankarinvesterarare.
- Vi investerar främst i rena aktieinstrument men undantagsvis även i aktieliknande instrument såsom konvertibler och optioner.
- Vår affärsutvecklingsprocess bygger på lång erfarenhet av rådgivning till och kunskap om företag i tidiga utvecklingsfaser.
- I Love Lund bidrar med kapital, kompetens och nätverk till de företag som vi investerar i.
- Vår rådgivningsroll i förhållande till investeringsföretag är flexibel; från att vara en del av styrelsen till att agera som en tyst partner och ägare.

- Vår affärsutvecklingsmodell och syn på entreprenörskap är unik i sin helhetssyn. Vi är ”entreprenörsvänliga”, väger in ”mjuka värden” och söker att brygga faserna mellan teknik och marknad.

Investeringsportföljen

I Love Lunds investeringsportfölj består vid utgången av det andra kvartalet 2022 av drygt femtio bolag. I tabellerna nedan återfinns en majoritet av aktieinnehaven, de mest väsentliga, som motsvarar över 2/3 av portföljens bokförda värde. Våra finansiella instrument värderas i bokföringen utifrån det lägsta av anskaffningsvärdet och verkligt värde, d.v.s. oavsett om instrumenten är noterade eller onoterade, samt med eventuella nedjusteringar, som bokfört värde. Utöver rena aktieinnehav finns även mindre ofta aktieliknande investeringar såsom konvertibellån, lån och optioner, dock enbart i liten omfattning.

Onoterade portföljbolagsinnehav

Bolagsnamn	Antal aktier	Bokfört värde	Ägarandel	Verksamhet
Parlameetric AB	285	2 668 355	9,7%	AI-baserade analysverktyg
Finshark AB	993	2 403 583	7,5%	Open banking/fintech
Sensative AB	34 500	2 185 271	2,1%	IoT-teknologi
The Quantum Group AB	417	1 634 450	21,4%	Teknik inom energi-infrastruktur
Bevakningsgruppen AB	444 440	1 600 000	5,3%	Bevakning- och säkerhetstjänster
IamRunBox AB	11 278	1 351 104	5,9%	Ryggsäckar för löpning
Stirling Versal AB	80	1 228 600	0,4%	Produktutveckling inom miljöteknik
Apparkingspot AB	6 052 255	1 189 501	17,7%	Plattform för P-platsdelning
Bintel AB	22 137	1 099 975	1,7%	Digital sophantering
Edgy Veggie AB	99	1 017 568	5,4%	Köttsubstitut
Saga Diagnostics AB	198 649	1 015 330	0,4%	Cancerdiagnostik
Life Finder Systems Int. AB	1 400	1 007 242	11,1%	IoT-system för livräddning
Radinn AB	150	946 950	0,3%	Elsurfbräddor
Katam Technologies AB	235	924 907	3,0%	Precisionsmätning för skogsbruk
HouseID AB	6 959	855 450	10,0%	Plattform för digitaliserat husägande
Invonon AB	505 166	757 998	2,8%	SaaS-plattform för digitalisering av org.
Meltspot	2 480	700 079	2,9%	Analysverktyg inom business Intelligence
ImmuneBiotech Medical Sw. AB	400	600 000	0,6%	Probiotika
EC2B Mobility AB	260	520 000	19,9%	Mobiltjänst för fastighetsaktörer
Ilfco AB	12 500	500 000	20,0%	Vattenfilter
Wellbefy	30	494 640	2,5%	Digitalt analysverktyg inom HR
Brainlit AB	25 000	450 000	0,1%	Biocentrisk Ijusteknologi
Alixlabs AB	1 000	400 000	1,4%	Halvlederindustri
Fast Track Capital III AB	4 000	400 000	1,5%	Start-up investeringsportfölj
Umansense AB	1 201	399 977	0,8%	Bärbara strokelarm
Beammwave A AB	102 000	378 012	0,8%	5G / Antennteknologi
Imvi AB	2 500	375 000	2,0%	Dyslexihjälpmedel
Sleep Tight AB	332	350 000	23,9%	Snarkningshjälpmedel
Övriga onoterade innehav		1 547 447		
Totalt		29 001 438		

Noterade portföljbolagsinnehav

Bolagsnamn	Antal aktier	Ansk.värde	Ägarandel	Verksamhet
Alfa Laval AB	14 000	4 592 156	0,003%	Värmeöverföring och flödeshantering
Camurus AB	13 500	2 632 174	0,02%	Behandlingar för kroniska sjukdomar
Nattaro Labs AB	278 683	2 276 351	3,41%	Vägglössbekämpning
Beamwave B AB	87 232	1 163 627	0,60%	5G / Antennteknologi
Cellavision AB	1 900	548 088	0,01%	Analysinstrument för laboratorier
Duearity AB	56 270	284 425	0,29%	Tinnitus / Medicinteknik
Qlucore AB	8 680	364 560	0,22%	Life science-mjukvara
Pharmiva AB	60 000	754 400	0,73%	Vaginal hälsa / Medicinteknik
Iconovo AB	3 957	133 337	0,04%	Inhalatorer för medicinskt bruk
Spectracure AB	13 000	99 322	0,01%	Cancerbehandling
Senzagen AB	6 000	312 821	0,02%	Medicinsk forskning
Öresavrundning		0		
Ack. nedskrivningar		-2 739 963		Helhetsvärdering på den noterade portföljen, inte post per post
Totalt		10 421 298		

Finansiell information

Detta dokument utgör den första halvårsrapporten för I Love Lund AB (publ), org. nr 559085–0334. Någon motsvarande historisk halvårsrapport finns inte tillgänglig och jämförelsetal relaterar därför till helår 2021.

Resultaträkning

(SEK)	2022-01-01 - 2022-06-30	2021-01-01 - 2021-12-31
Intäkter		
Nettoomsättning	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-831 567	-478 838
Personalkostnader	-532 135	-1 106 283
Totala rörelsekostnader	-1 363 702	-1 585 121
Rörelseresultat	-1 363 702	-1 585 121
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag	0	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	-116 635	1 111 343
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar	-4 014 356	-1 163 139
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10 000	15 324
Räntekostnader och liknande resultatposter	-75 038	-56
Förlust på kortsiktig fordran	0	0
Finansiella poster, netto	-4 196 029	-36 528
Resultat efter finansiella poster	-5 559 731	-1 621 649
Resultat före skatt	-5 559 731	-1 621 649
Periodens resultat	-5 559 731	-1 621 649
Resultat per aktie	-146,2	-32,5

Balansräkning

(SEK)	2022-06-30	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag	2 484 450	4 532 371
Andra långsiktiga värdepappersinnehav	36 938 286	31 422 074
Summa anläggningstillgångar	39 422 736	35 954 445
Omsättningstillgångar		
Övriga fordringar	530 150	1 475 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25 000	0
Kassa och bank	13 083 833	16 242 191
Summa omsättningstillgångar	13 638 983	17 717 191
SUMMA TILLGÅNGAR	53 061 719	53 671 636
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	3 802 500	3 602 500
Summa bundet eget kapital	3 802 500	3 602 500
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond	4 800 000	30 160 881
Balanserad vinst eller förlust	49 896 967	21 357 734
Periodens resultat	-5 559 731	-1 621 649
Summa fritt eget kapital	49 137 236	49 896 966
Summa eget kapital	52 939 736	53 499 466
Kortsiktiga skulder		
Leverantörsskulder	18 750	0
Övriga skulder	68 234	137 170
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35 000	35 000
Summa kortfristiga skulder	121 984	172 170
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	53 061 720	53 671 636

Kassaflödesanalys

(SEK)	2022-01-01 - 2022-06-30	2021-01-01- 2021-12-31
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat före finansiella poster	-1 363 702	-1 585 121
Justering för avskrivning	0	0
	-1 363 702	-1 585 121
Erhållen ränta	10 000	15 324
Erhållna utdelningar	99 800	28 515
Erlagd ränta	-38	-56
	-1 253 940	-1 541 338
Ökning/minskning övriga kortsiktiga fordringar	844 850	-983 016
Ökning/minskning leverantörsskulder	18 750	0
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	-68 936	-75 824
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-459 276	-2 600 178
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Investeringar i intresseföretag	0	-651 520
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	-8 393 518	-20 020 960
Avyttring/amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar	694 434	6 762 355
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-7 699 083	-13 910 125
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Nyemission	5 000 000	31 540 881
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	5 000 000	31 540 881
Periodens kassaflöde	-3 158 359	15 030 578
Likvida medel vid periodens början	16 242 191	1 211 613
Likvida medel vid periodens slut	13 083 833	16 242 191

Förändringar i eget kapital

2022-01-01 - 2022- 06-30	Aktiekapital	Överkursfond	Balanserat resultat	Periodens resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 602 500	30 160 881	21 357 735	-1 621 649	53 499 467
Disposition enligt beslut av årsstämma:		-30 160 881	28 539 232	1 621 649	0
Nyemission	200 000	4 800 000			5 000 000
Årets resultat				-5 559 731	-5 559 731
Belopp vid årets utgång	3 802 500	4 800 000	49 896 967	-5 559 731	52 939 736

Kommentarer till den finansiella utvecklingen

Intäkter och kostnader

Nettoomsättningen under perioden uppgick till SEK 0 (0). Rörelsens kostnader uppgick under perioden till SEK -1 363 702, varav SEK -831 567 avsåg övriga externa kostnader och SEK -532 135 avsåg personalkostnader. Personalkostnaderna har främst ökat till följd av ett ökat antal anställda i Bolaget. Rörelseresultatet uppgick under perioden till SEK -1 363 702.

Finansiella poster

Resultat från finansiella poster uppgick netto till SEK -4 196 029 under perioden. Posten tyngdes särskilt av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar där vi befarar en förlust samt i konkursen av Bilmarket AB. Resultat efter finansiella poster uppgick för perioden till SEK -5 559 731.

Investeringar

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar uppgick under perioden till 8 393 518. Investeringarna avser investeringar både i de fyra nya portföljbolagen Meltspot, ProEthos, Wellbefy och EC2B samt följdinvesteringar i portföljbolagen Parlametric via Finshark, Beammwave, EdgyVeggie, Sensative, Katam och Invono, samt marginellt i ytterligare några bolag.

Likviditet

Bolaget hade vid utgången av perioden SEK 13 083 833 i likvida medel. Långfristiga räntebärande skulder uppgick vid utgången av perioden till SEK 0.

Aktiekapital och antal aktier

Bolaget hade vid utgången av perioden 38 025 utestående aktier med ett kvotvärde om SEK 100 per aktie, varav 1 325 A-aktier och 36 700 B aktier. Aktiekapitalet uppgick vid utgången av perioden till SEK 3 802 500.

Övrig finansiell information

Redovisningsstandard

Årsredovisningen för 2021 och halvårsrapporten för 2022 är upprättade enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). En närmare beskrivning av tillämpade redovisningsprinciper återfinns i årsredovisningen för 2021.

Utdelningspolicy

I Love Lund är ett tillväxtbolag och har inte sedan dess bildande lämnat utdelning till aktieägare. För närvarande har styrelsen för avsikt att låta Bolaget balansera eventuella vinstmedel för att finansiera utveckling, tillväxt och drift av verksamheten. Styrelsen har inte för avsikt att föreslå utdelning förrän Bolaget kan ge en uthållig och god lönsamhet och ett starkt, positivt kassaflöde. Bolaget har inte antagit någon utdelningspolicy.

Prognos

Bolaget lämnar inga prognoser om framtiden.

Anställda

Bolaget hade vid utgången av halvåret 2022 motsvarande knappt tre helårsanställda i medeltal i den operativa verksamheten.

Finansiell kalender

Händelse	Datum
Bokslutskommuniké för 2022	2023-02-17
Årsredovisning 2022	2023-03-03
Årsstämma	2023-04-21

Risker och osäkerhetsfaktorer

I Love Lunds verksamhet är liksom allt företagande förenat med risk. Det är därför av stor vikt vid bedömning av Bolagets tillväxtmöjligheter att även beakta relevanta risker. Hela det investerade kapitalet kan förloras, och en investerare bör göra en samlad utvärdering av övrig information i denna rapport tillsammans med en allmän omvärldsbedömning. Ett antal faktorer utanför Bolagets kontroll påverkar dess resultat och finansiella ställning liksom ett flertal faktorer vars effekter Bolaget kan påverka genom sitt agerande. Nedanstående riskfaktorer bedöms vara de som kan komma att få störst inverkan på Bolagets framtida utveckling. Riskfaktorerna inkluderar en av företagsledningen gjord bedömning av sannolikheten för att risken inträffar samt dess potentiella negativa påverkan i skalan låg/medel/hög. Förteckningen över tänkbara riskfaktorer ska inte anses som fullständig.

BOLAGSSPECIFIKA RISKER

Utspädning i kommande emissioner

Bolaget kan i framtiden komma att emittera aktier eller andra värdepapper för att till exempel kunna genomföra investeringar. En framtida emission av aktier eller andra värdepapper kan påverka aktiekursen negativt. Vidare kan framtida emissioner leda till utspädning för aktieägare som inte utnyttjar sin rätt att teckna aktier i emissionen eller som av någon anledning inte kan delta i emissionen. En utspädning kan även ske om Bolaget genomför en nyemission utan företrädesrätt.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Hög

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Låg

Korsvist ägande och intressekonflikter

Bolagets affärsidé baseras på nätverkstanken, där det större nätverket runt Bolaget på en geografiskt avgränsad marknad, rådger och investerar i varandras och andras bolag. Korsvist ägande både förekommer och förespråkas men kan leda till intressekonflikter. Bolagets ägardirektiv som antagits på bolagsstämman reglerar policys för risker, ersättningar och intressekonflikter.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Hög

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Låg

Varumärkesrisk

Bolagets ordmärke är varumärkesregistrerat inom klassen 36 för Varor och Tjänster. I övrigt finns inga immateriella rättigheter, licenser eller till franchise av koncept. Med grund i Bolagets nätverksfrämjande tanke understödjer Bolaget gärna med råd till, men inte styrning av, andras investeringskoncept baserat på upprättande av lokala finansiella ekosystem. Bolaget har ingen PR-avdelning som kan understödja hanteringen av eventuell varumärkesrisk.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Hög

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Låg

Verksamhetsrisk

I Love Lund är ett investeringsbolag vars verksamhet huvudsakligen bygger på att långsiktigt investera i onoterade samt till viss del noterade bolag i Lundaområdet, som befinner sig en expansionsfas och som enligt Bolagets bedömning har god tillväxtpotential. Vid tillfällen kan Bolaget ha en hög riskexponering mot enskilda investeringar eller enskilda marknader och branscher. Bolaget har såsom en naturlig del av sin verksamhet att hantera de affärsmässiga riskerna genom att skapa en diversifierad portfölj av investeringar med verksamhet i olika länder, branscher, samt investeringar i olika mognadsfaser i bolag. Vidare ska Bolagets organisation löpande följa och analysera utvecklingen i innehaven för att i tid kunna identifiera, tillvarata och hantera möjligheter, risker och problem. Per dagen för denna rapport består Bolagets investeringsportfölj av cirka 50 bolag. Bolagets resultat och finansiella ställning är beroende av hur bolagen i investeringsportföljen utvecklas, vilket också innefattar kursförändringar i de noterade innehaven. Om ett eller flera av Bolagets portföljbolag skulle utvecklas negativt kan det få en väsentlig negativ inverkan på bedömningen av värdet på Bolagets tillgångar.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Hög

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Medel

Legal och efterlevnadsrisk

Bolagets breda verksamhet innebär att man måste följa en mängd lagar och förordningar. Dessa är oftast tydliga men ibland otydliga och baserat på best-practice och praxis. Underlåtenhet att uppfylla krav kan leda till rättsliga och/eller finansiella konsekvenser och kan påverka Bolagets anseende negativt. Risk för de kostnader som Bolaget kan drabbas av för att driva rättsprocesser och/eller kostnader i samband med förlikning, utdömda skadestånd för Bolaget eller portföljbolag.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Medel

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Medel

Minoritetsägande

I Love Lunds ägande i portföljbolagen utgörs främst av minoritetsandelar, vilket kan innebära begränsningar i Bolagets möjligheter att fullt ut genomföra sin ägarpolicy genom att inte kunna hindra eller genomdriva vissa beslut eller åtgärder. Detta kan exempelvis vara sammankallande av bolagstämma, påfordran av extra bolagstämma eller tillsättande av revisor. Ett för minoritetsrättigheter särskilt viktigt område är kontrollen över portföljbolagets ställning och styrelsens förvaltning.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Medel

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Medel

Risker relaterade till värdering av investeringsportföljen

Vid avgivandet av denna rapport består I Love Lunds totala investeringsportfölj till stor andel av onoterade investeringar. En nedgång i värdet på de onoterade investeringarna kan komma att påverka värderingen av I Love Lunds investeringsportfölj och därmed ha en väsentlig negativ påverkan på Bolagets finansiella ställning och resultat. Att uppskatta det verkliga värdet på onoterade portföljbolag är komplicerat och baseras på observerbara marknadsdata eller, i brist på sådana uppgifter, på andra värderingsmodeller vid tidpunkten för värdering och antaganden om framtida utveckling. Dessa kan visa sig vara felaktiga och värdena kan förändras väsentligt, vilket i sin tur kan ha en betydande påverkan på I Love Lunds resultat och finansiella ställning. Realiserade vinster kan dessutom avvika väsentligt från den senaste uppskattningen av det verkliga värdet. Vidare är de onoterade investeringarna värderade av I Love Lund, baserat på den värderingsmodell som Bolaget vid varje given tidpunkt anser ger det mest rättvisande resultatet och därmed är onoterade tillgångar föremål för större osäkerhet i värderingarna i jämförelse med noterade investeringar. Förändringar i verkligt värde på ett eller flera portföljbolag kan medföra betydande förändringar i värdet av I Love Lunds finansiella anläggningstillgångar och intäkter i form av värdeförändringar av Bolagets investeringsportfölj, vilket i sin tur kan ha en väsentlig negativ påverkan på I Love Lunds verksamhet, finansiella ställning och framtidsutsikter.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Medel

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Hög

Avtalsrelaterade risker

Inom ramen för Bolagets verksamhet finns risk att parter, avsiktligt eller oavsiktligt, bryter mot avtalen i underliggande portföljbolag vilket kan få negativ påverkan på Bolagets verksamhet. Detta inkluderar avtal rörande hembud, förköps- och samtyckesförbehåll, konkurrens- och sekretessklausuler samt aktieöverlåtelser.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Medel

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Medel

Teknisk risk i vissa portföljbolag

I Love Lund investerar delvis i bolag vilka bedriver verksamhet inom teknisk utveckling. I Love Lund är därmed i viss utsträckning exponerat mot risker kopplat till teknisk utveckling. Teknisk utveckling är till sin karaktär snabbväxande och portföljbolagens framgång är till stor del beroende av att driva och anpassa sig till den tekniska utvecklingen. Då utvecklingsarbete kan vara omfattande och komplext kan förseningar i tidsplaner inte uteslutas. Allvarliga förseningar, störningar eller oförutsedda händelser i utvecklingsprocesser kan påverka portföljbolagens försäljning, resultat och således i sin tur lönsamheten. Ovanstående kan negativt påverka I Love Lunds verksamhet genom eventuell nedskrivning av värdet på portföljbolag.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Medel

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Medel

Påverkan från större aktieägare

Det kan inte uteslutas att en grupp aktieägare, enskilda individer eller företag genom sitt ägande kan ha möjlighet att utöva ett väsentligt inflytande i ärenden som kräver godkännande av aktieägarna på bolagsstämma. Detta inflytande kan vara till nackdel för övriga aktieägare.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Medel

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Låg

Beroende av nyckelpersoner

I Love Lunds verksamhet är beroende av dess ledande befattningshavare och andra nyckelpersoner samt förmågan att i framtiden kunna identifiera, anställa eller anlita och bibehålla kvalificerad och erfaren personal. Bolagets ledande befattningshavare och nyckelpersoner har omfattande kompetens och erfarenhet inom Bolagets verksamhet och dess område. I Love Lunds förmåga att anställa och bibehålla dessa personer är beroende av ett antal faktorer, varav Bolaget inte kontrollerar några, såsom konkurrensen på arbetsmarknaden och enskilda personers hälsa samt händelser i deras privatliv. Förlusten av en ledande befattningshavare eller nyckelperson kan innebära att viktiga kunskaper går förlorade, att uppsatta mål inte kan nås eller att I Love Lunds genomförande av affärsstrategi påverkas negativt. Vidare är vissa av portföljbolagens framgång beroende av att behålla nyckelpersoner inom bolagen samt fortsätta att rekrytera kvalificerad personal inom respektive relevanta verksamheter. För att möta eventuell konkurrens om kvalificerad arbetskraft kan I Love Lund och dess portföljbolag tvingas att höja sina ersättningsnivåer, vilket skulle få en negativ påverkan på Bolagets respektive portföljbolagens personalkostnader. I händelse att någon eller flera av de ovanstående riskerna skulle bli verklighet, skulle det ha en negativ påverkan på I Love Lunds konkurrenskraft, personalkostnader, verksamhet och resultat.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Medel

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Hög

Likviditetsrisk / Refinansieringsrisk

Likviditetsrisk i definitionen risken att Bolaget drabbas av ökande kostnader på grund av brist på likviditet, dvs refinansieringsrisk. Bolaget agerar huvudsakligen med eget kapital och har en mycket hög soliditet. Som en integrerad del av förvaltningen på tillgångs- och sektornivå ingår en god kassaposition samt flera noterade likvida investeringar. Eftersom Bolaget är ett investeringsbolag, och inte en fond, finns inte några hämmande krav på likvidering av den underliggande portföljen enligt förutbestämda tidsintervall.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Låg

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Medel

IT-relaterade risker

I Love Lunds verksamhet är beroende av välfungerande IT-system för hantering av bland annat känslig information, såsom till exempel insiderinformation. Det finns bland annat risk att verksamhetens IT-system utsätts för attacker eller påverkas negativt av tekniska fel. För det fall ovanstående skulle leda till exempelvis läckage av känslig information finns risk att skada drabbar såväl Bolagets intressenter som I Love Lunds verksamhet negativt genom till exempel försämrat förtroende från marknaden, samt risker kopplade till skadeståndsanspråk.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Låg

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Medel

Medial risk

I Love Lund är ett offentligt bolag. Det finns risk att såväl verksamhet som ledande personer i koncernen drabbas av negativ medial uppmärksamhet. För det fall ovanstående inträffar finns risk att negativa konsekvenser drabbar verksamheten i form av till exempel minskat förtroende eller ett skadat anseende relaterat till kunder och/eller samarbetspartners. Det finns risk att ovanstående medför negativ inverkan på Bolagets resultat, verksamhet och finansiella ställning.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Låg

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Hög

BRANSCH- OCH MARKNADSRISKER

Konjunkturutveckling och andra makroekonomiska faktorer

Det föreligger risk att externa faktorer såsom framför allt låg och högkonjunkturer (liksom exempelvis händelser med stor global påverkan), men även inflation samt ränteförändringar inverkar på Bolagets rörelsekostnader. Bolaget verkar inom kapitalmarknaden och är därigenom exponerade mot konjunktursvängningar. En svagare konjunktur ökar risken för att uppdrag avslutas, minskar i omfattning eller skjuts framåt i tiden och likaså finns risk för ökad priskänslighet. Investeringsviljan hos våra aktieägare och våra portföljbolags kunder kan förväntas påverka viljan att genomföra större projekt och det ekonomiska klimatet kan således förväntas påverka storleken och lönsamheten på Bolagets verksamhet. Således finns risk att I Love Lunds kostnader och framtida portföljutveckling blir negativt påverkade av dessa faktorer.

Bolagets bedömning av sannolikheten att risken inträffar: Medel

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Medel

EXCEPTIONELLA OMSTÄNDIGHETER

Bolagets verksamhet kan påverkas av externa omständigheter, s.k. force majeure, utanför Bolagets kontroll, såsom politiska eller regulatoriska beslut, naturkatastrofer, omvärldskonflikter eller liknande.

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Låg

Bolagets bedömning av negativ påverkan på Bolaget om risken inträffar: Hög

Ägarförhållanden

Vid utgången av det första halvåret 2022 uppgick antalet aktieägare i Bolaget till 292. Såvitt styrelsen känner till finns det inga aktieägaravtal eller andra överenskommelser mellan Bolagets aktieägare som syftar till gemensamt inflytande över Bolaget. I nedanstående tabell visas ägarstrukturen i I Love Lund AB per den 30 juni 2022. Minoritetsaktieägares skydd innefattar att Bolaget tillämpar Aktiebolagslagen och följer de bestämmelser som föreskrivs i bolagsordningen.

Namn	A-aktier	B-aktier	Antal aktier	Röster	Kapital	Röster
Björn Englund	1 175	153	1 328	11 903	3,5%	23,8%
Polynom Investment AB	0	2 800	2 800	2 800	7,4%	5,6%
Per Åke Oldentoft	0	2 050	2 050	2 050	5,4%	4,1%
Ebba Fischer	0	2 050	2 050	2 050	5,4%	4,1%
Per-Olof Hammarlund	0	1 800	1 800	1 800	4,7%	3,6%
Lars Bruzelius	0	1 650	1 650	1 650	4,3%	3,2%
Sven Johansson	150	70	220	1 570	0,6%	3,1%
Anders Dahlin	0	1 465	1 465	1 465	3,9%	2,9%
Magnus Brommesson	0	1 425	1 425	1 425	3,7%	2,9%
Nordnet Pensionsförsäkring	0	1 150	1 150	1 150	3,0%	2,3%
Kent Olsson	0	965	965	965	2,5%	1,9%
Övriga aktieägare	0	21 022	21 022	21 022	55,3%	42,1%
Totalt	1 325	36 700	38 025	49 950	100%	100,0%

Granskning

Denna rapport har varit föremål för en översiktlig granskning av bolagets revisor.

Lund, enligt digital påskrift

I Love Lund AB (publ)

Anders Dahlin
Styrelseordförande

Björn Englund
Styrelseledamot och VD

Pernilla Eriksson
Styrelseledamot

Joakim Falkäng
Styrelseledamot

Lena Brandt-Persson
Styrelseledamot



I Love Lund 
A K T I E B O L A G