

Bokslutskommuniké

1 Januari - 31 December 2022

I Love Lund AB (publ)

I Love Lund 
A K T I E B O L A G

BOKSLUTSKOMMUNIKÉ JANUARI- DECEMBER 2022

Detta dokument utgör den första bokslutskommunikén för I Love Lund AB (publ), org. nr 559085–0334. Någon motsvarande historisk bokslutskommuniké finns inte tillgänglig och jämförelsetal relaterar därför till årsredovisningens helår 2021.

Kvartalsperioden 1 oktober – 31 december 2022

- Nettoomsättningen för oktober - december 2022 uppgick till 0 TSEK
- Rörelseresultatet för oktober-december 2022 uppgick till -647 TSEK
- Resultat per aktie uppgick till -10,0 SEK
- Följdinvesteringar i ett tiotal befintliga portföljbolag, däribland EC2B, AlixLabs, LifeFinder
- Hög aktivitetsnivå, men lägre genomsnittliga investeringsbelopp
- Inga nyinvesteringar eller större realiserade s.k. exits
- Nedskrivningar på 3 MSEK för befarade, dock ej bevitnade, förluster
- Styrelseledamotsavgång pga annat uppdrag inom råd/revision som riskerar intressekonflikt
- Bokföringsvärde vid periodens slut uppgår till 123,13 SEK per aktie
- Bedömt substansvärde vid periodens slut uppgår till 201,11 SEK per aktie

Helårsperioden 1 januari – 31 december 2022

- Nettoomsättningen för januari - december 2022 uppgick till 0 TSEK
- Rörelseresultatet för januari - december 2022 uppgick till -3,0 MSEK
- Resultat per aktie uppgick till -30,7 SEK
- Soliditeten uppgår till 99,6%

Händelser efter rapportperiodens utgång

- Några mindre följdinvesteringar genomförda i ett antal portföljbolag
- Strukturändring av TQG, med försäljning, ordnad likvidation och/eller nystart
- Flera ny- och följdinvesteringar genomlysas och övervägs närmare

VD HAR ORDET

Kära aktieägare,

När vi nu summerar 2022 kan vi slå fast att miljön vi har verkat i har varit ett ovanligt tufft år finansiellt. Emedan vår egen aktivitetsnivå ökat under hela perioden och vi vinnlagt om oss att gynna Lund så har detta varit viktiga ljuspunkter under ett annars, i ekonomiska termer, svagt år.

Vi känner att vår närvaro och stöd med kapital, råd och dåd i den lokala myllan har varit av större vikt än någonsin tidigare. För med stigande risknivåer och fallande värderingar närmast överallt globalt och nationellt har dessa krafter naturligt påverkat även våra lokala lundabolag. Marknadens sektorrotation ut ur, och ointresse för, bolag i tidig fas utan positiva kassaflöde och med obeprövade affärsmodeller har missgynnat typiska forskning- och utvecklingstunga småbolag.

Betydelsen har ökat för vår egen risk management process, med god allokering och stor kassahållning, riskavvägd portföljstruktur och genomarbetade arbetsprocesser. Långsiktigheten som har stadfästs via årsmötesbeslut, tydliga ägardirektiv och styrelsens strategiarbete. Detta har sammantaget givit oss ett stadigt ramverk att hålla oss till under året, vilket har gynnat oss mycket väl.

Viktigaste bolagshändelserna under 12-månadersperioden har varit vår nyemission, bred ägarspridning, notering på Spotlights handelsplats, ordentliga riskaverta nedskrivningar och att vi utökat vår redan höga aktivitetsnivå.

Årets negativa finansiella resultat härleds till stor del av nedskrivningar, både i aktiekurser av våra noterade bolag och valda nedsättningar för våra onoterade bolag. Vår nedskrivningspolicy är hård, där vi skriver ner närhelst vi befarar en osäkerhet. Och just osäkerhet har varit marknadens nom du guerre under året.

I omfång har vår portfölj utvecklats med ett halvdussin nya portföljbolag under året, och en skock följdinvesteringar i ett tjog existerande portföljbolag. Takten i investeringarna har avtagit något, de enskilda beloppen har minskat samt fokus har alltmer legat på existerande bolag i portföljen istället för nya. Likviditeten och soliditeten har varit mer än god vilket skapat operativ flexibilitet och styrka.

Sista kvartalet på året var utmanande, med som störst osäkerhet i början av november varefter en viss förbättring i sentimentet kunde skönjas efter julhelgerna.

Med vårt kommersiella fokus genomgicks ett sextotal investeringscase. Ett tiotal följdinvesteringar genomfördes, däribland inköp av nyemitterade aktier i EC2B, Pengu Studios, Edgy Veggie, Bintel och LifeFinder samt lån, oftast i form av konvertibler i bland annat AlixLabs och Edgy Veggie. Inga nyinvesteringar skedde dock, vilket är anmärkningsvärt försiktigt, då vi i sämre tider i första hand tillvaratar våra nuvarande portföljbolags behov.

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar uppgick till ett värde av drygt 3 msek, fördelat på ett tiotal bolag.

Under fjärde kvartalet har det internt bedömda substansvärdet minskat marginellt till SEK 201,11 per aktie – en nedgång med knappt fem procent från i slutet av september, och kan jämföras med bokföringsvärdets tapp på drygt sju procent.

Övriga investeringsrelaterade aktiviteter under tremånadersperioden inbegrep två bolagspresentationer – Stonebjelk och Bevakningsgruppen – och lunchmöten med lundaprofiler, bla Cecilia Nebel. Därutöver två investeringsmässor, gemensamma samkväm, öppet hus och flera rent sociala aktiviteter med träning, padeltävling och julmingel. Vi höll således våra ilovelundare fullt aktiverade, både finansiellt och socialt under kvartalet. Vi gläds även åt en uppskattad fortsatt ökning av antalet aktieägare med minst femton procent bara på kvartalet och en mångdubbling på årsbasis. Efterfrågan på en lokalt förankrad investeringsportfölj, enkelt tillgänglig, välkänd och seriös är tydlig. Den efterfrågan levererar vi på i mitt tycke.

Nämnas skall även att vår oberoende styrelsemedlem Pernilla Eriksson, invald i somras och teammedlem i flera år dessförinnan, har måst avgå från sitt uppdrag vid årsskiftet då hon tagit anställning i ett större revisionsbolag som arbetar med några av våra egna innehav. En ersättare till Pernilla kommer att föreslås inför kommande årsmöte.

Inledningen av 2023 har präglats av fortsatt osäkerhet kring det makroekonomiska och säkerhetspolitiska läget och en viss återhämtning från låga nivåer på aktiemarknaderna. Sammanfattningsvis bedömer jag att vi står väl rustade att möta framtida utmaningar under året, och att vi kan tillvarata de investeringsmöjligheter som uppstår längs vägen uti Lundatrakten.

Under 2023 ska vi fortsätta skapa brett värde för våra lundaälskande aktieägare i I Love Lund.

Björn Englund
Verkställande direktör



DET HÄR ÄR I LOVE LUND

I Love Lund AB är ett idéburet investeringsbolag som investerar i bolag med anknytning till Lund, företrädesvis onoterade och i en tidig utvecklingsfas. Utöver den rena investeringsverksamheten ingår i kärnverksamheten att skapa företagsrelaterade och även mötesaktiviteter för våra aktieägare och övriga intressenter runt bolaget. Investeringarna ska ge en god värdeökning, vilket tillsammans med andra aktivitetsmål och effekter, bäst kan definieras som en god relativ riskjusterad värdeökning över en konjunkturcykel. Investeringsportföljen har en bred och diversifierad sammansättning som både ska reflektera dagens och framtidens näringsliv i Lund. Vi tar minoritetspositioner, inte majoritetsäggande. En röd tråd är att bolagen ska få arbeta fritt, men där synergier kan uppstå med den expertis som finns i och runt vårt bolag, där vi kan ge understöd och agera bollplank vad gäller strategier och styrning. Bolaget har idag åtta personer i verksamheten, fördelat på anställda, styrelse, konsulter och studenter.

Vår Affärsidé

I Love Lund ska göra det möjligt att investera lokalt i Lund. För att vi långsiktigt ska kunna bidra som mest effektivt till det lokala näringslivets utveckling, och i förlängningen till ett levande samhälle, står vår affärsidé på tre ben:

God värdeutveckling: En god värdeutveckling för våra aktieägare ger finansiella motiv och möjligheter till att återinvestera i Lund. Vi söker både riskjusterad, relativ och absolut avkastning. Det ska vara möjligt att investera lönsamt i sin hemregion.

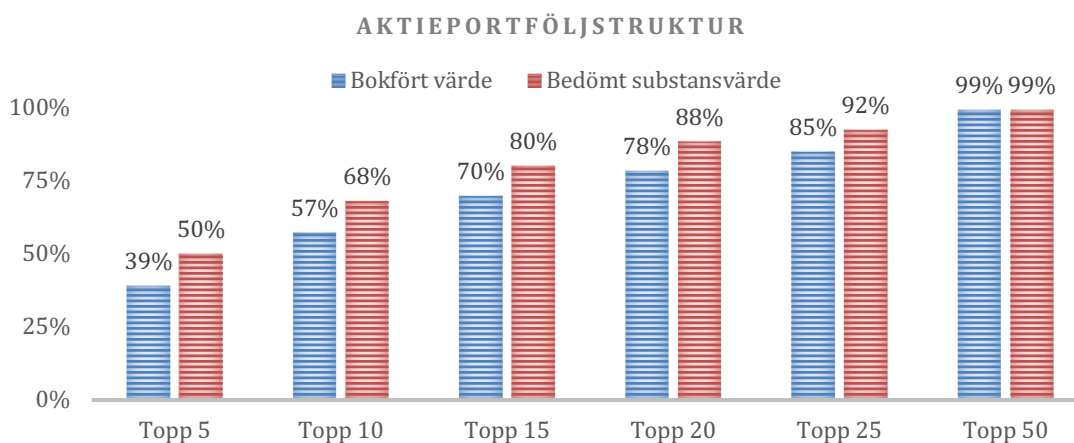
Aktivt nätverk: Att vara en del av det lokala samhället och investerarnätverket är viktigt av flera skäl. Involveringsgraden och trovärdigheten är mycket starkare lokalt för matchning mellan investerare och entreprenörer. Det är utvecklande, lärorikt och roligt för alla parter. Information och interaktion går snabbare och effektivare i vårt aktiva nätverk.

Samhällsnytta: Vi ser företagande och investeringar som en viktig förutsättning för både ekonomisk utveckling och samhällsutveckling i ett bredare perspektiv. I Love Lund ska utveckla lokalsamhället och investerar i bolag som delar den uppfattningen, som princip och i praktik.

INVESTERINGSPORTFÖLJEN

I Love Lunds investeringsportfölj består vid utgången av det fjärde kvartalet 2022 av drygt femtio bolag, främst i onoterade tillväxtbolag i tidig bolagsfas och med innovationshöjd. Inneheten är vitt sprida över flertalet sektorer och industrier, och är koncentrerade till Lund (Lund) eller i några fall inom Greater Lund area (Lund+). Utöver rena aktieinnehav finns även aktieliknande investeringar såsom konvertibellån, lån och optioner, dock enbart i mindre omfattning.

De största och därmed mest väsentliga innehaven uppgår till ett femtontal portföljbolag, med antingen bokförda värden eller bedömda substansvärden om mer än en miljon kronor vardera. Dessa innehav motsvarar närmare 70% av vår totala aktieallokering i bokförda termer, och nästan 80% av det bedömda värdet. En god diversifiering i aktieportföljsstrukturen eftersträvas, så I Love Lund inte står och faller med något enskilt innehav, sektor eller industri.



Våra mest väsentliga bolagsinnehav

Portföljbolag	Antal aktier	Noterat	Ägarandel	Verksamhet	Säte
Alfa Laval AB	14,000	Noterat	0,003%	Värmeöverföring och flödeshantering	Lund
Finshark AB	1,105	Onoterat	7,4%	Open banking/fintech	Lund
Parlometric AB	285	Onoterat	8,2%	AI-baserade analysverktyg	Lund
Camurus AB	13,500	Noterat	0,02%	Behandlingar för kroniska sjukdomar	Lund
Sensative AB	34,500	Onoterat	1,8%	IoT-teknologi	Lund
Bevakningsgruppen AB	444,440	Onoterat	5,3%	Bevakning- och säkerhetstjänster	Lund
Beammwave AB	189,232	Noterat	1,5%	Antennteknologi	Lund
IamRunBox AB	11,278	Onoterat	5,6%	Ryggsäckar för löpning	Lund
Life Finder Systems Int. AB	1,659	Onoterat	11,0%	IoT-system för livräddning	Lund
Apparkingspot / Linky AB	6,052,254	Onoterat	18,0%	Plattform för P-platsdelning	Lund+
Saga Diagnostics AB	198,649	Onoterat	0,4%	Cancerdiagnostik	Lund
EC2B Mobility AB	330	Onoterat	15,5%	Mobiltjänst för fastighetsaktörer	Lund

Katam Technologies AB	235	Onoterat	3,0%	Precisionsmätning för skogsbruk	Lund+
Invono AB	580,166	Onoterat	2,5%	SaaS-plattform för digitalisering av org.	Lund+
HouselD AB	6,959	Onoterat	7,6%	Plattform för digitaliserat husägande	Lund

Övriga fyrtioalet bolag hittas på hemsidan och i memorandum.

Verksamhetsbeskrivning för ett urval av våra mest väsentliga innehav

Verksamheterna för flera av våra större innehav i I Love Lunds investeringsportfölj, sett till bokfört och/eller bedömt marknadsvärde, presenteras här helt kortfattat.

Alfa Laval AB

Alfa Laval är en världsledande, global leverantör av produkter inom värmeöverföring, separering och flödeshantering.

Parlameetric AB

Parlameetric marknadsför egenutvecklad teknologi för att snabbt samla in, analysera och visualisera kvalitativa data såsom kommentarer från SoMe, forum och andra digitala källor, email, telefonsamtal, eller öppna textsvar i enkäter. Underlaget används för bland annat marknadsanalys eller business intelligence. Till kunderna hör bland annat fastighetsbolag, vård- och läkemedelsbolag, samt Sveriges största PR-byråer.

Camurus AB

Camurus är ett svenskt forskningsbaserat läkemedelsföretag med fokus på utveckling och marknadsföring av differentierade och innovativa läkemedel för behandling av svåra och kroniska sjukdomar. Den kliniska forskningsportföljen innehåller produkter för behandling av opioidberoende och smärta, endokrina sjukdomar, cancer och relaterade sjukdomar. Utvecklingen sker i egen regi och i partnerskap med internationella läkemedelsbolag.

Finshark AB

Finshark är ett fintech-bolag som verkar inom betaltjänstområdet. Finshark AB erbjuder open banking-lösningar som möjliggör för användare att genomföra nationella och internationella betalningar samt ger tillgång till "data insights" baserade på kontotransaktionsdata.

Sensitive AB

Sensitive är ett snabbväxande innovationsbolag inom IoT-området. Bolaget utvecklar prisbelönda lösningar för Smarta Fastigheter och Smarta Städer i syfte att göra IoT teknik tillgänglig, prisvärd och användbar för kunder och partners samtidigt som kontrollen, integriteten och säkerheten stannar i deras händer.

Nicax Holding AB / Bevakningsgruppen

Bevakningsgruppen är en totalleverantör av kvalificerade bevaknings- och säkerhetstjänster i hela södra Sverige, och har platskontor i bl.a Malmö, Lund, Landskrona, Helsingborg & Båstad.

Beamwave AB

Beamwave har med sin revolutionära approach till beamforming och mmWave utvecklat en teknik som levererar billigare och effektivare radiofrekvent integrerade kretsar (RFIC) för användning i framför allt mobiltelefoner och IoT-utrustning. Chipet ger större frihet för mobiltillverkare när det kommer till antennceller och möjliggör användning av "äkta" 5G i de högsta frekvensbanden över 25 GHz.

Iamrunbox AB

IAMRUNBOX är ett livsstilsföretag som med smarta produkter vill förenkla vardagen för aktiva människor. Med genomgripande fokus på ergonomi, innovation och design, erbjuder IAMRUNBOX ryggsäckar och fodral som håller datorn på plats och kläderna skrynkelfria under cykel- eller löpturen.

House: ID AB

Bolaget House:ID har utvecklat en app vid samma namn som i korthet hjälper bostadsägare att enkelt få koll på allt som gäller bostaden, exempelvis alltifrån räntor och försäkringsvillkor till renoveringskvitton, materialkostnader och energideklarationer.

Life Finder Systems Int. AB

Life Finder levererar livräddande intelligenta sensorer som fästs i arbetskläder för arbete i tuffa arbetsmiljöer. Sensorn känner av plötslig och onormal förändring i till exempel temperatur och rörelser och larmar automatiskt vid fara och signalerar vilken typ av fara som har inträffat.

Linky / Apparkingspot AB

Bolaget levererar en intelligent parkeringsapp vars mål är att förbättra utnyttjandet av parkeringsplatser som ofta står tomma. Appen matchar människor som behöver en parkering med andra som har platser över under vissa tider under dygnet eller vissa dagar i veckan.

Saga Diagnostics AB

Saga Diagnostics utvecklar individanpassad cancerdiagnostik med en unik metod. Med hjälp av blodprov kan man med hjälp av Saga Diagnostics teknologi avgöra vid ett mycket tidigt stadie vilken typ av cancer och hur stor effekt en vald behandling har.

EC2B Mobility AB

EC2B är en leverantör av MaaS i Sverige. Bolaget erbjuder en hållbar mobilitetstjänst för fastighetsägare. Med EC2B's app kan boende och företag få tillgång till ett paket av mobilitetstjänster, såsom kollektivtrafik, lånecyklar, bilpool och samåkning, allt i ett.

Katam Technologies AB

Katam har utvecklat en app som analyserar videomaterial på skog och som med hjälp av algoritmer och artificiell intelligens hjälper till med skötsel av skogsbruk. Appen ger förslag på gallring med mera för att optimera en hållbar skogstillväxt och avkastning för skogsbrukare.

Invono AB

Invono erbjuder en plattform för bolag och investerare. Invono One, som plattformen heter, effektiviserar och digitaliserar kundernas bolagsstyrning. Moduler för aktiebok, möten, dokument och e-signering finns att integrera i plattformen. Även ett verktyg för underlättande av emissionsprocessen för företag erbjuds på Invono One.

FINANSIELL ÖVERSIKT

Intäkter och kostnader

Nettoomsättningen under perioden uppgick till SEK 0 (0). Rörelsens kostnader uppgick under perioden till SEK -2 955 315, varav SEK -1 793 530 avsåg övriga externa kostnader och SEK -1 161 785 avsåg personalkostnader. Kostnaderna har främst ökat till följd av ett ökat antal anställda samt noteringsprocessen. Rörelseresultatet uppgick således under perioden till SEK -2 950 665.

Finansiella poster

Resultat från finansiella poster uppgick netto till SEK -8 729 358 under perioden. Posten tyngdes särskilt av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar där vår nedskrivningspolicy gör att vi skriver ner när vi företagsspecifikt befarar, dvs inte bevitnar, en förlust. Resultat efter finansiella poster uppgick för perioden till SEK -11 680 023.

Investeringar

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar uppgick under helårsperioden till SEK 11 866 657. Investeringarna avser investeringar både i några nya portföljbolagen såsom Pembio, Meltspot, ProEthos, Wellbefy och EC2B samt följdinvesteringar i ett tjugtal existerande portföljbolag.

Under det fjärde kvartalet uppgick investeringarna på SEK 1 073 090 och dessa avser investeringar i flera befintliga portföljbolag, bland annat EC2B, AlixLabs, Bintel, LifeFinder, UmanSense, Edgy Veggie, Meltspot och Invono.

Likviditet

Bolaget hade vid utgången av perioden SEK 7 762 364 i likvida medel. Långfristiga räntebärande skulder uppgick vid utgången av perioden till SEK 0.

Årsstämma 2023

I Love Lunds årsstämma kommer att hållas den 21 april 2023 på Hospitalsgatan 2 i Lund. Årsredovisningen kommer att finnas tillgänglig på hemsidan, www.ilovelund.se, den 3 mars 2023.

Utdelning

Styrelsen har för avsikt att föreslå årsstämman att ingen utdelning skall lämnas för räkenskapsåret 2022.

Vinstdisposition

Årets resultat föreslås överföras i ny räkning.

Aktiekapital och antal aktier

Bolaget hade vid utgången av perioden 380 250 utestående aktier med ett kvotvärde om SEK 10 per aktie, varav 13 250 A-aktier och 367 000 B aktier. Aktiekapitalet uppgick vid utgången av perioden till SEK 3 802 500. Bolagets B-aktier är noterade på Spotlight Stock Markets handelsplats. Ticker-kod är: LOVE B

Aktiestructur

I augusti 2022 genomfördes en split på 10:1. Vid utgången av det fjärde kvartalet 2022 uppgick antalet aktieägare i Bolaget till över 370. Minoritetsaktieägares skydd innefattar att Bolaget tillämpar Aktiebolagslagen och följer de bestämmelser som föreskrivs i bolagsordningen. Omvandlingsmöjlighet för A-aktier till B-aktier finns. Såvitt styrelsen känner till finns det inga aktieägaravtal eller andra överenskommelser mellan Bolagets aktieägare som syftar till gemensamt inflytande över Bolaget.

Aktieslag	Rösträtt	Antal aktier	Antal röster	Kapital %	Röster %
B	1	367,000	367,000	96,5%	73,5%
A	10	13,250	132,500	3,5%	26,5%
Totalt		380,250	499,500	100,0%	100,0%

Per 30Dec22
(Källa: Euroclear)

ÖVRIG INFORMATION

Redovisningsprinciper

Denna rapport är upprättad enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). En närmare beskrivning av tillämpade redovisningsprinciper återfinns i årsredovisningen för 2021.

Risker och osäkerhetsfaktorer

I Love Lunds verksamhet är liksom allt företagande förenat med risk. Genom den verksamhet som bedrivs utsätts Bolaget för ett antal finansiella risker. Den mest väsentliga risken är aktiekursrisk och avser risken för värdeförändring på grund av aktiekursförändringar, både i bolagets aktie samt i underliggande innehav. Ytterligare information om risker och osäkerhetsfaktorer återfinns i I Love Lunds noteringsmemorandum.

Nedskrivningspolicy för finansiella instrument

Våra finansiella instrument värderas i bokföringen utifrån det lägsta av anskaffningsvärdet och verkligt värde, d.v.s. oavsett om instrumenten är noterade eller onoterade, samt med eventuella nedjusteringar, som bokfört värde.

Vår relativt hårda nedskrivningspolicy gör att vi skriver ner när vi företagsspecifikt befarar, dvs inte bara bevittnar, en förlust. Vi befarar när vi får en företagsspecifikt trovärdig indikation på att portföljbolagets mål inte förväntas kunna uppfyllas i tid och omfång.

Kommunikationspolicy gällande portföljbolagsinnehaven

I görligaste mån låter vi portföljbolagen själva tala för sitt eget bolag, undantaget när väsentliga händelser för bolagen även väsentligt påverkar I Love Lunds värde. Väsentliga portföljbolags bokförda värden kan periodvis rapporteras enskilt, medan bedömda substansvärden normalt enbart rapporteras på aggregerad portföljnivå för I Love Lund.

Prognos

Bolaget lämnar inga prognoser om framtiden.

Transaktioner med närstående

Inga väsentliga transaktioner med närstående har skett sedan notering på Spotlights handelsplats.

Incitamentsprogram

Bolaget har för närvarande inga aktiva finansiella incitaments- eller optionsprogram.

Hållbarhetspolicy

I Love Lund eftersträvar att driva sin verksamhet hållbart. Ett ESG-ramverk med modeller och processer är under utformning och verkställs i första kvartalet 2023.

Medarbetare

Bolaget hade vid utgången av fjärde kvartalet 2022 motsvarande drygt två helårsanställda i medelantal i den operativa verksamheten.

Styrelse och VD

Björn Englund, VD, ledamot

Anders Dahlin, ordförande

Joakim Falkäng, ledamot

Lena Brandt-Persson, ledamot

Granskning

Denna kommuniké har ej varit föremål för översiktlig granskning av bolagets revisor.

Verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av bolagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som bolaget står inför.

Lund, den 17 februari 2023

Björn Englund
Verkställande direktör
I Love Lund AB (publ)

RESULTATRÄKNING

Detta dokument utgör den första bokslutskommunikén för I Love Lund AB (publ), org. nr 559085–0334. Någon motsvarande historisk bokslutskommuniké finns inte tillgänglig och jämförelsetal relaterar därför till årsredovisningens helår 2021.

(SEK)	2022-10-01- 2022-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Intäkter			
Nettoomsättning	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	4,650	4,650	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	-329,021	-1,793,530	-478,838
Personalkostnader	-322,929	-1,161,785	-1,106,283
Totala rörelsekostnader	-651,950	-2,955,315	-1,585,121
Rörelseresultat	-647,300	-2,950,665	-1,585,121
Finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	-107,905	-224,394	1,111,343
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar	-3,048,244	-8,355,177	-1,163,139
Resultat från kortfristiga finansiella tillgångar	0	-175,000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9,343	25,251	15,324
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-38	-56
Finansiella poster, netto	-3,146,806	-8,729,358	-36,528
Resultat efter finansiella poster	-3,794,106	-11,680,023	-1,621,649
Resultat före skatt	-3,794,106	-11,680,023	-1,621,649
Periodens resultat	-3,794,106	-11,680,023	-1,621,649

BALANSRÄKNING

(SEK)	12/31/2022	12/31/2021
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag	1,834,450	4,532,371
Andra långsiktiga värdepappersinnehav	36,787,907	31,422,074
Summa anläggningstillgångar	38,622,357	35,954,445
Omsättningstillgångar		
Övriga fordringar	544,650	1,475,000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	101,491	0
Kassa och bank	7,762,364	16,242,191
Summa omsättningstillgångar	8,408,505	17,717,191
SUMMA TILLGÅNGAR	47,030,862	53,671,636
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	3,802,500	3,602,500
Summa bundet eget kapital	3,802,500	3,602,500
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond	4,800,000	30,160,881
Balanserad vinst eller förlust	49,896,967	21,357,734
Periodens resultat	-11,680,023	-1,621,649
Summa fritt eget kapital	43,016,944	49,896,966
Summa eget kapital	46,819,444	53,499,466
Kortsiktiga skulder		
Leverantörsskulder	0	0
Övriga skulder	96,418	137,170
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	115,000	35,000
Summa kortfristiga skulder	211,418	172,170
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	47,030,862	53,671,636

FÖRÄNDRING EGET KAPITAL

2022-01-01 - 2022-12-31	Aktiekapital	Överkursfond	Balanserat resultat	Periodens resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	3,602,500	30,160,881	21,357,735	-1,621,649	53,499,467
Disposition enligt beslut av årsstämma:					
Balanseras i ny räkning		-30,160,881	28,539,232	1,621,649	0
Nyemission	200,000	4,800,000			5,000,000
Årets resultat				-11,680,023	-11,680,023
Belopp vid årets utgång	3,802,500	4,800,000	49,896,967	-11,680,023	46,819,444

KASSAFLÖDESANALYS

(SEK)	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat före finansiella poster	-2,950,665	-1,585,121
Justering för avskrivning	0	0
	-2,950,665	-1,585,121
Erhållen ränta	25,251	15,324
Erhållna utdelningar	99,800	28,515
Erlagd ränta	-38	-56
	-2,825,652	-1,541,338
Ökning/minskning övriga kortsiktiga fordringar	653,859	-983,016
Ökning/minskning leverantörsskulder	0	0
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	39,248	-75,824
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-2,132,545	-2,600,178
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Investeringar i intresseföretag	-180,000	-651,520
Sålda andelar i intresseföretag	1,500	0
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	-11,866,657	-20,020,960
Avyttring/amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar	697,874	6,762,355
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-11,347,283	-13,910,125
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Nyemission	5,000,000	31,540,881
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	5,000,000	31,540,881
Periodens kassaflöde	-8,479,828	15,030,578
Likvida medel vid periodens början	16,242,191	1,211,613
Likvida medel vid periodens slut	7,762,364	16,242,191

INFORMATION

Kommande rapporttillfällen	Period	Datum
Årsredovisning 2022	2022	fredag 3 mars 2023
Delårsrapport kvartal 1	Januari - mars 2023	tisdag 18 april 2023
Årsstämma	2023	fredag 21 april 2023

Kontaktuppgifter

I Love Lund AB (publ) - Org nr: 559085-0334
Hospitalsgatan 2, 223 53 Lund, Sverige - Bolagets säte: Lund
info@ilovelund.se

Kontaktpersoner

Björn Englund, Verkställande direktör
0735-29 53 33
bjorn.englund@ilovelund.se

Axel Eriksson
Kommunikations- och delägaransvarig
axel.eriksson@ilovelund.se

Ytterligare information

Ytterligare information, inklusive halvårsrapport, årsredovisningar, noteringsmemorandum och pressmeddelanden och kalendrar för aktiviteter och finansiella rapporteringstillfällen finns tillgängligt på I Love Lunds hemsida www.ilovelund.se. All kommunikation sker på svenska.

Offentliggörande

Denna information är sådan som I Love Lund AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades genom kontaktpersonernas försorg för offentliggörande den 17e februari 2023.

i Love Lund 
A K T I E B O L A G